



Republika Hrvatska
Trgovački sud u
Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: St-326/2024-30

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Meliti Poljanec, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom LAV NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB: 25412605827, Ulica Ivana Mažuranića 2, Čakovec, zastupanim po stečajnoj upraviteljici Mirjani Zuzija iz Velike Gorice, 14. ožujka 2025.

riješio je

I/ Utvrđene tražbine viših isplatnih redova u eurima:

Tabela prvi viši isplatni red:

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika, adresa/sjedište vjerovnika i OIB vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (eur)	Iznos priznate tražbine (eur)
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Otokara Keršovanija 11, Čakovec, OIB: 18683136487	4.601,81	4.601,81

Tabela drugi viši isplatni red:

Red broj:	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika, adresa/sjedište i OIB vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (EUR)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (EUR)	Iznos osporene tražbine (EUR)
1	OMEGA STIL j.d.o.o., Križevci (Grad Križevci) Pušća 92, OIB: 99528957900 info@vukic-lawfir.hr	5.074,87 EUR	Rješenje o ovrsi ,Ovrv- 1193/2024	5.074,87 EUR	0,00 EUR
2	Addiko Bank d.d., Zagreb (Grad Zagreb) Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 info.hr@addiko.com	354,16 EUR	Ugovor o vođenju poslovnog računa	354,16 EUR	0,00 EUR
3	DOKA Hrvatska d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb) Radnička cesta 173g, OIB: 25940944046 zagreb@doka.com	11.076,40 EUR	Rješenje o ovrsi, OV- 10/2023	11.076,40 EUR	0,00 EUR
4	FRANE d.o.o., Višnjan (Općina Višnjan - Visignano) Rade Končara 20, OIB: 86224871966 frane@pu.t-com.hr	18.479,60 EUR	Rješenje o ovrsi, OV- 4369/2021, OV- 4370/2021	18.479,60 EUR	0,00 EUR
5	ZTB Gradnja d.o.o., Varaždin (Grad Varaždin), Ulica Ivana Severa 5, OIB: 05970478877 ztbgradnja@gpzagorje.hr	40.782,16 EUR	Ugovori o podizvođenj u	40.782,16 EUR	0,00 EUR
6	AMALIA UGOSTITELJSTVO d.o.o., Ludbreg (Grad Ludbreg) Trg Svetoga Trojstva 26, OIB: 63359149962 boris@hotel-amalia.hr madaric.lui@odml.hr	6.511,41 EUR	Rješenje o ovrsi, Ovrv- 445/2024	6.511,41 EUR	0,00 EUR

7	GUŠTI Obrt, Ivana Mažuranića 2, Čakovec, OIB: 16499164884 suprahabr@gmail.com	2.127,50 EUR	Rješenje o ovrsi, Ovr- 4459/2024	2.127,50 EUR	0,00 EUR
8	PETROL d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb) Savska Opatovina 36, OIB: 75550985023 infopetrol@petrol.hr	2.530,59 EUR	Bjanko zadužnica, OV- 3049/2021	2.530,59 EUR	0,00 EUR
9	DIVI Construction d.o.o., Cargovec (Općina Vidovec) Varaždinska ulica 84, OIB: 01383710503 info@divi.hr info@vidmar.hr	91.402,34 EUR	Bjanko zadužnica, OV- 681/2024	91.402,34 EUR	0,00 EUR
10	MASA SUVENIRI d.o.o., Pušćine (Općina Nedelišće) Ulica Nikole Tesle 10, OIB: 76639622151 masasuveniri@gmail.com	28.677,04 EUR	Izvadak iz poslovnih knjiga	28.677,04 EUR	0,00 EUR
11	DUŠAN POSEL, Gornji Miholjevec 80, Gornji Miholjevec, OIB: 92667921802 bojanbacinger.odvjetnik@gmail.com	60.000,00 EUR	Ugovor o zajmu	0,00 EUR	60.000,00 EUR
12	MyStore d.o.o., Buzet (Grad Buzet) Trg Fontana 2, OIB: 68761165091 info@mystore.hr racunovodstvo@mystore.hr	36.308,42 EUR	Izvadak iz poslovnih knjiga	36.308,42 EUR	0,00 EUR
13	Financijska agencija, Zagreb (Grad Zagreb) Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368 ekomunikacija@fina.hr	401,95 EUR	Izvadak iz poslovnih knjiga	401,95 EUR	0,00 EUR

14	REPUBLIKA HRVATSKA zastupana po zastupniku temeljem zakona Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, Otokara Keršovanija 11, Čakovec, OIB: 18683136487	18.753,23 EUR	Fiskalna davanja	18.753,23 EUR	0,00 EUR
SVEUKUPNO		322.479,67 EUR		262.479,67 EUR	60.000,00 EUR

II/ Vjerovnik pod rednim brojem 11. DUŠAN POSEL, Gornji Miholjevec, Gornji Miholjevec 80, OIB: 92667921802, čija je tražbina osporena, upućuje se na pokretanje parnice protiv dužnika radi utvrđivanja osporene tražbine kao tražbine drugog višeg isplatnog reda, u roku od 8 dana nakon pravomoćnosti rješenja o utvrđenim tražbinama odnosno primitka drugostupanjske odluke. Ako je u vrijeme otvaranja stečajnog postupka već pokrenut parnični postupak o tražbini pred državnim ili arbitražnim sudom, postupak radi utvrđivanja tražbine nastaviti će se preuzimanjem te parnice s time da prijedlog za nastavak parnice može podnijeti vjerovnik čija je tražbina osporena u roku od 8 dana nakon pravomoćnosti rješenja o utvrđenim tražbinama odnosno primitka drugostupanjske odluke.

III/ Ako vjerovnik koji je upućen na parnicu ne pokrene parnicu u roku od 8 dana od pravomoćnosti rješenja o upućivanju na parnicu (odnosno primitka drugostupanjske odluke), smatrat će se da je odustao od prava na vođenje parnice.

IV/ Ako je u vrijeme otvaranja stečajnog postupka već pokrenut parnični postupak o tražbini, postupak radi utvrđivanja tražbine nastaviti će se preuzimanjem te parnice (čl. 269. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/2015, 104/2017, 36/2022 i 27/2024, dalje u tekstu: SZ). Prijedlog za nastavak parnice može staviti vjerovnik čija je tražbina osporena u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju na parnicu (odnosno primitka drugostupanjske odluke). Ako vjerovnik osporene tražbine koji je upućen na parnicu ne predloži nastavak parnice u tom roku, smatrat će se da je odustao od prava na vođenje parnice, sukladno odredbi čl. 269. SZ-a.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda poslovni broj St-326/2024-12 od 4. studenog 2024. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom, a za stečajnog upravitelja imenovana je Ana Ikić iz Zagreba.

2. Sud je stečajnu upraviteljicu Anu Ikić iz Zagreba razriješio dužnosti na njen zahtjev, Rješenjem poslovni broj St-326/2024-19 od 23. siječnja 2025., te je za novog stečajnog upravitelja stečajnom dužniku imenovao Mirjanu Zuzija iz Velike Gorice.

3. Na ispitnom ročištu održanom 13. ožujka 2025. ispitane su sve, u roku prijavljene tražbine.

4. U prvom višem isplatnom redu prijavljena je tražbina u iznosu od 4.601,81 eura te je ista priznata u cijelosti, dok su u drugom višem isplatnom redu prijavljene tražbine u iznosu od 322.479,67 eura, od kojih su priznate tražbine u iznosu 262.479,67 eura, dok je osporena u cijelosti tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda, pod rednim brojem 11. DUŠAN POSEL, Gornji Miholjevec, Gornji Mholjevec 80, OIB: 92667921802, u iznosu od 60.000,00 eura iz razloga što se vjerovnik u prijavi tražbine poziva na ugovor o zajmu temeljem poslovnog odnosa prodaje nekretnine koja u trenutku sklapanja ugovora uopće nije bila vlasništvo stečajnog dužnika.

5. Slijedom navedenog, na temelju odredbe čl. 265. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024) doneseno je rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama i odlučeno kao u izreci rješenja.

U Varaždinu, 14. ožujka 2025.

Sudac

Melita Poljanec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima svaki vjerovnik u dijelu koji se tiče njegove prijavljene tražbine odnosno tražbine koju je osporio stečajni upravitelj (čl. 265. st. 3. Stečajnog zakona). Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi ovome sudu u roku od 8 dana od dostave ovog rješenja obavljenog putem e-Oglasne ploče, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30874-81871**

Kontrolni broj: **08b2b-bec36-b63c2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MELITA POLJANEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.